

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

|   |                 |                   |           |  |
|---|-----------------|-------------------|-----------|--|
|   | Форма по ОКУД   | <b>0710001</b>    |           |  |
| Дата (число, месяц, год)  | 30              | 06                | 2018      |  |
| Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Александрия 6-10"</b>  | по ОКПО         | <b>09527453</b>   |           |  |
| Идентификационный номер налогоплательщика   | ИНН             | <b>8601046621</b> |           |  |
| Вид экономической деятельности <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>  | по ОКВЭД        | <b>68.1</b>       |           |  |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>                   | по ОКОПФ / ОКФС | <b>12300</b>      | <b>16</b> |  |
| Единица измерения: в тыс. рублей  | по ОКЕИ         | <b>384</b>        |           |  |
| Местонахождение (адрес)<br><b>628007, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Ханты-Мансийск г, Гагарина ул, дом № 118/1, квартира 2</b> |                 |                   |           |  |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код         | На 30 июня 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |             |                    |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                    |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                  | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                  | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                  | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                  | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150        | -                  | -                     | -                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                  | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170        | -                  | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | 12 012             | 5 455                 | 1 786                 |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | 1 458 279          | 1 432 737             | 2 119 701             |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>1 470 291</b>   | <b>1 438 192</b>      | <b>2 121 487</b>      |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                    |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210        | 916 639            | 1 012 995             | 715 950               |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | 114 256            | 113 747               | 206 366               |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 833 664            | 53 871                | 189 889               |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | -                  | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 21 149             | 2                     | 53 656                |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | -                  | 43 000                | 43 000                |
|           | <b>Итого по разделу II</b>                                 | <b>1200</b> | <b>1 885 708</b>   | <b>1 223 615</b>      | <b>1 208 861</b>      |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1600</b> | <b>3 355 999</b>   | <b>2 661 807</b>      | <b>3 330 348</b>      |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 30 июня 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                    |                       |                       |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                    |                       |                       |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 1 066 412          | 1 066 412             | 1 066 412             |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                  | -                     | -                     |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                  | -                     | -                     |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                  | -                     | -                     |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                  | -                     | -                     |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | (408 351)          | (356 050)             | (90 686)              |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 658 061            | 710 362               | 975 726               |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                    |                       |                       |
|           | Заемные средства   | 1410 | 606 591            | 657 900               | 767 965               |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                  | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | 114 600            | 507 751               | 982 256               |
|           | в том числе:   |      |                    |                       |                       |
|           | Обязательства перед дольщиками   |      | 114 600            | 507 751               | 982 256               |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | 721 191            | 1 165 651             | 1 750 221             |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                    |                       |                       |
|           | Заемные средства   | 1510 | 1 155              | 17 284                | 26 888                |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 1 975 592          | 768 510               | 577 513               |
|           | в том числе:   |      |                    |                       |                       |
|           | Обязательства перед дольщиками   |      | 1 536 434          | 333 682               | 297 386               |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                  | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 1 976 747          | 785 794               | 604 401               |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 3 355 999          | 2 661 807             | 3 330 348             |

Руководитель

(подпись)

Мовсисян Вачаган  
Вачаганович

(расшифровка подписи)

26 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2018 г.**

|   |   |                          |                   |           |             |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью "Александрия 6-10"</b>      | Форма по ОКУД            | <b>0710002</b>    |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | Дата (число, месяц, год) | <b>30</b>         | <b>06</b> | <b>2018</b> |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>             | по ОКПО                  | <b>09527453</b>   |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b> | ИНН                      | <b>8601046621</b> |           |             |
| Единица измерения: в тыс. рублей                    |   | по ОКВЭД                 | <b>68.1</b>       |           |             |
|   |   | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>12300</b>      | <b>16</b> |             |
|   |   | по ОКЕИ                  | <b>384</b>        |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь - Июнь 2018 г. | За Январь - Июнь 2017 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка  | 2110 | 95 025                   | 28 798                   |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | (96 356)                 | (29 315)                 |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | (1 331)                  | (517)                    |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | (6 624)                  | (15 520)                 |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | (83)                     | (837)                    |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | (8 038)                  | (16 874)                 |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | 211                      | 155                      |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | (24 055)                 | (24 317)                 |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | 74 758                   | -                        |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (101 732)                | (17 113)                 |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | (58 856)                 | (58 149)                 |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | -                        | -                        |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (5 215)                  | (1 513)                  |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                        | -                        |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | 6 556                    | 7 657                    |
|           | Прочее   | 2460 | -                        | -                        |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | (52 300)                 | (50 492)                 |

*Handwritten signature*



| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - Июнь<br>2018 г. | За Январь - Июнь<br>2017 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                           | -                           |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                           | -                           |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | (52 300)                    | (50 492)                    |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                           | -                           |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                           | -                           |



Руководитель

(подпись)

Мовсисян Вачаган  
Вачаганович

(расшифровка подписи)

26 июля 2018 г.